

# 花园报

HUAYUANNEWS

2019年  
12月24日  
星期二  
总第595期

浙内企准字第G-009号  
内部资料 免费交流



中国花园集团主办  
ZHONG GUO HUA YUAN JI TUAN ZHU BAN

http://www.gardencn.com  
E-mail:hyjtbs@163.com

花园精神：求实 创新 求强 共富 花园形象：科技花园 绿色花园 活力花园 和谐花园

## 国家民政部全国农村社区治理实验区专家组考察花园 创建成效备受肯定

本报讯（记者吴浩宇）12月18日，国家民政部全国农村社区治理实验区专家组一行，在东阳市委相关部门领导陪同下莅临花园，就花园村首批全国农村幸福社区建设示范单位的创建成效进行实地考察，并认为花园村始终坚持自治、法治、德治相结合，有效促进了现代城市管理与传统乡村治理经验的深度融合。

专家组一行首先走进花园村便民服务中心，通过询问办事流程、了解办事事项、体验办事服务等方式，详细了解了花园村“最多跑一次”改革向基层纵深推进的有效经验和做法，并点赞花园村实

实在在为老百姓办实事、解难事、做好事。随后，专家组一行来到花园党群服务中心，全面了解了花园村在党建引领、发展历程、产业布局、社会治理等方面情况，并对花园村庄规划科学布局、村民管理和谐规范、经济发展繁荣向上的良好局面赞赏不已。

其间，专家组一行还考察了花园村各小区村容村貌，整齐划一的村民住宅、干净敞亮的村庄环境、繁荣有序的市场氛围以及功能完善的配套设施等给专家组一行留下了深刻的印象，不禁感叹花园村发展成就硕果累累、亮点纷呈。

## 既是一所花园集团的企业大学 也是一所花园村的村民学校 花园大学扬帆起航育英才

### 花园大学成立大会



图为邵钦祥为花园大学授牌。

本报讯（记者王江红 吴浩宇）12月20日晚，花园集团党委和花园集团在花园会展中心召开花园大学成立大会，标志着为花园高质量发展培养高素质队伍的花园内部管理大学正式成立。

花园村党委书记、花园集团董事长兼总裁、花园大学名誉校长邵钦祥为花园大学授牌并讲话。花园集团常务副总裁张伟青宣读花园大学成立文件、领导任命文件以及特聘讲师名单。花园集团副总裁、花

园大学常务副校长、特聘讲师马文德宣讲第一课。花园集团党委副书记金光强主持大会。来自花园集团下属各企业、单位、部（处）室以及花园村各小区的1200多名学员参加大会并聆听第一课。

今年7月，花园集团组织骨干力量到全球知名企业深圳华为公司学习考察，大家亲身体验到华为大学的作用和功效，都受到很大的触动与启发。为此，花园集团领导班子经过多次研究，决定创办一所具有

花园特色的村企联办大学。9月，花园集团下发了《关于创办花园大学的总体方案》，确定了花园大学的办学宗旨、办学目标、主要任务、教学方式和组织实施等九大方面。

邵钦祥指出，成立花园大学，是花园实施高质量发展的需要，是花园企业管理水平提升的需要，是花园人综合素质提升的需要，是花园乡村振兴综合改革试点的需要。花园大学既是一所花园集团的企业大学，也是一所花园村的村民学校，旨在进一步弘扬花园精神、展示花园形象、传承花园文化，通过开展优质务实的培训教学，着力打造学习型企业和学习型乡村，全面提升员工村民专业能力和综合水平，以全力服务花园健康快速可持续发展。

邵钦祥表示，改革开放以来，花园取得巨大成就，一个重要原因就是，花园人具有善于学习、积极进取、不断创新的精神。如今，花园大学要通过培养人才，最大限度激发人才创新、创造、创业活力，让人才优势转化为发展优势、创新优势、管理优势，进一步促进花园产业结构调整 and 转型升级，致力为实现百年花园梦作出更大贡献。同时，作为“村域小城市”的村民，花园人还要摒弃农民陋习，改变不良思想观念，花园大学作为村民学习的一个重要平台，也一定要结合花园开设具有地方特色的课程，成为原住民和新花园人学习培训基地和人才成长摇篮。

邵钦祥要求，花园大学领导班子和全体教职员工，一定要认真履行职责，担起责任、挑起重担，集中精力抓教学，把办好花园大学作为一项重要工作来抓，各有

相关部门和单位也要大力支持配合花园大学教学管理工作。同时，花园大学要突出教书育人理念，加强教学制度建设和教学管理，狠抓教学质量；周密教学计划，精心组织教学，按时按质完成教学任务；加强师资队伍建设和提高教学水平；加强督导考核，压实教学责任。

邵钦祥还希望，通过创建花园大学，建立起文化培训、入职培训、技术培训、管理培训全覆盖，以及内部培训与外部培训相结合的全面培训体系，并着重开发形成花园特色的内部培训系列课程；建立集中授课学习与网络教学平台的教学方法，实行线上学习与线下学习相结合、集中学习与自主学习相结合、统一组织与单位实施相结合、理论教学与实践教学相结合的教学方式，致力把花园集团打造成学习型的企业，把花园村打造成学习型乡村。同时，通过积极开拓学习资源和平台载体，开展各类教学活动、科技活动、学习竞赛评比活动，营造浓厚的学习氛围，激发广大村民和员工的学习积极性和创新精神，有效提高村民和员工素质、能力与水平。

马文德以《心系花园 行为花园》为题进行宣讲，认为花园办内部管理大学，可谓与时俱进，非常及时，十分正确。他通过宣讲自身人生成长经历以及与花园27年共奋斗的故事，阐述了花园人要有家国情怀，要为花园想，要为花园干，要全心全意为花园服务，同时号召花园年轻一代，要有抱负，要有担当，紧跟时代步伐，听党话，跟党走，勠力同心，锐意进取，致力把花园建设得更富、更美、更强。

## 花园是不简单的农村城市

### 衢州市委书记徐文光率党政代表团考察花园并称赞

本报讯（记者王江红）12月18日，衢州市委书记徐文光率党政代表团一行，在金华市委书记陈龙以及东阳市委书记傅显明等领导下莅临花园，就省乡村振兴综合改革试点情况进行考察，并称赞花园是一座不简单的农村城市。

在花园村党委书记、花园集团董事长兼总裁邵钦祥陪同下，徐文光一行先后实地参观了花园村史馆和花园党群服务中心，详细了解了花园发展历程、特色产业、社会治理、文化建设等方面情况，还不时拿出手机拍照记录。在花园村史馆，徐文光一行看沙盘、听介绍、聊经验，对花园村以“强村带弱村 先富帮后富”的方式实现两次“一村并九村”的做法给予充分肯定，称花园特色发展之路让农村焕然一新，这里俨然是一个大社区、一座小城市。在花园党群服务中心，徐文光一行通过丰富的图片、视频、文字等资料，兴致勃勃地领略了花园基层党组织发展历程等内容，点赞花园村以高质量党建引领基层治理和乡村振兴的思路，为全国农村提供了生动的案例和有效的范本。

徐文光对邵钦祥的新农村建设理念以及党建寄语等倍感兴趣，并指出花园正是因为有了邵钦祥这样“一心为公、一心为民”的带头人，才真正让花园村成为万紫千红的大花园，让花园人过上幸福富裕的美好生活，这样的农村基层带头人实在是不容易，不仅会被百姓记住，也会被历史记住。其间，代表团成员也纷纷点赞花园治村经验，认为花园村干部践行“奉献、公正、公平、公开”理念，是推动花园长期快速发展的重要因素，值得广大农村干部学习借鉴。

衢州市委副书记、政法委书记周伟江，金华市委副书记、政法委书记陈玲玲，衢州市委常委、组织部部长林晓峰，金华市委常委、秘书长、统战部长郑余良等领导参加或陪同考察。

## 不忘初心 逐梦前行

邵钦祥入编《我们一起走过——30年30人》

本报讯（记者许欣雅）他们是新时代的开拓者，是创业创新道路上的先行者，是30年来浙江经济的领航者。近日，由浙江省经营管理研究会组织编撰的《我们一起走过——30年30人》面世，以邵钦祥、楼永良、吴建荣为代表的30名民营经济优秀企业家入编，向世人讲述了以“独特的经营管理理念、高超的经营管理艺术、诚信的经营管理风格、创新的经营管理成就”为填充的浙江企业改革原型的。

《不忘初心 逐梦前行——记东阳花园村党委书记、花园集团董事长兼总裁邵钦祥》一文主要分三个部分，分别为“一支蜡炬点燃强村梦”“一个项目强村共富梦”“一份初心放飞共富梦”，以沉稳、质朴、简练的叙事风格，重现了邵钦祥近40年来创业创新的奋斗历程以及“踏石留印、抓铁有痕”的心路历程。大海航行靠舵手，无论是从人均年收入87元的穷山村到人均年收入12.6万元的中国十大名村，还是从星星之火的蜡炬作坊到百花争艳的国家级企业集团，花园村和花园集团的每一次蜕变与飞跃都与带头人邵钦祥密不可分。

据了解，浙江省经营管理研究会自1989年由省内从事经营管理研究的专家学者、政府有关部门的负责人、广大企业家和企业管理者自愿组织成立，其宗旨是强化经营管理的理论研究、改革的实践探索，积极发掘、培育经营管理人才，不断提高企业经营者的综合素质，增强企业的核心竞争力。浙江省经营管理研究会成立30周年之际，《我们一起走过——30年30人》作为30周年盛典的重要载体，以进一步树立先进典型，发挥榜样力量，激发全省人民干事创业的热情。

## 全球最大红木家具专业市场正式布局线上

# 花园红木家具城有了“花园购”



图为启动仪式。



图为商户入驻签约仪式。



图为“花园购”路演。

本报记者王江红

批发的红木，上花园就购了。12月15日下午，由中国木材与木制品流通协会花园红木家具专业委员会和东阳花园红木家具城联合主办、东阳全景网络科技有限公司协办，一场以“合作 发展 创新”为主题的“花园购”新零售智慧红木市场新闻发布会，在花园雷迪森大世界宴会厅举行。

发布会上，在全国近60家主流媒体记者以及1800多家品牌红木家具专营店负责人见证下，花园村党委书记、花园集团董事长兼总裁邵钦祥与东阳市政协副主席金德良等领导嘉宾一起启动“花园购”新零售智慧红木市场——花园红木家具城正式布局线上，致力为每一家商户创造最佳的市场服务方案。

“花园红木家具是一个富民产业，已为数以十万计的群众创业就业搭建了一个良

好的平台。越来越多的花园村以及周边村镇老百姓都过上了幸福富裕的美好生活。”邵钦祥说，花园村实现了经济发展高质量、农村建设高质量、村民生活高质量。2018年底，全村拥有个私工商户3508家，其中红木家具以及木制品行业占70%左右，成为带动全民创业致富的主力军。2018年，花园村实现营业收入546亿元，村民人均年收入达12.6万元。

的确，花园村是“天下红木第一村”，经过十多年创新发展，已形成原木市场、板材市场、雕刻、油漆中心、产业核心区、红木长廊以及红木家具城等红木家具全产业链和产业群，涵盖从原木、板材、锯板、烘房、雕刻、油漆以及红木家具设计、生产、销售的所有产业环节。其中，花园红木家具城作为花园红木家具产业链的销售终端，已连续多年以家具类排名第一的成绩上榜“中国商品市场百强”。前不久，六期配套市场——花园家居用品市场建成开业，市场

总面积达到近50万平方米，拥有品牌经营户2300多家。

即便如此，花园村依然深入探寻进一步完善产业链和优化市场格局的道路。“当下，红木家具产业正面临着外部行业竞争和内部企业转型的双重压力，如何破解传统销售难题，我们选择以‘互联网+实体市场’为突破口，融合人才和资源，打通线上线下红木家具新零售渠道，进而有效推进红木家具企业发展。”中木协花园红木家具专业委员会会长、花园红木家具城董事长兼总经理邵钦祥说，经过一年多时间研发，花园红木家具城花费了大量人力物力财力智力，打造了“花园购”新零售智慧市场，并将陆续推出商家版、经销版、门店版。

据全景网络公司CEO、“花园购”项目负责人孔祥安介绍，“花园购”首先推出的是商家版，商家可以通过花园智慧展厅实现一店双开，把实体店克隆到线上，让客户远程进入门店；可以通过雷达实时监控

客户动态，自由发布产品，精准筛选意向客户；可以发布集电子画册、店铺全景、个人名片、智能获客于一体的AI获客名片。而客户则可以通过花园红木家具AR购，利用3D真彩建模体验类似“试穿衣服”的家具实景搭配；可以通过花园优选，挑选优秀商家的产品并形成大数据聚合，利用触屏端推送到全国红木家具实体店。此外，该平台还可以通过花园红木头条，利用花园信息聚合平台，把红木家具行业动态、案例、优惠促销实时推送到商家手中并实现一键私有化转发。

“花园购”商家版一推出就得到广泛关注，很快达到市场全覆盖。”邵钦祥说，根据商家版入驻进度，她们还将推出针对全国经销商批发业务的经销版，打造花园红木家具城线上批发系统，为商家引入经销商在线批发流量；推出融入全国经销商门店导购触屏系统的门店版，让客户在门店通过触屏选购花园优质产品，打通花园红木家具城与终端消费者最后5公里的销售渠道。“我们计划通过明年的花园红木家具展销会，吸收来自全国5000家红木家具门店，为他们免费打造20000张花园购智能获客名片，开设1000个花园购销售服务网点。”

去年9月，花园红木家具小镇入选浙江省特色小镇第二批创建名单，成为了花园红木家具城第四批创建名单，成为了花园红木家具城走向更强更精更优的新起点。“今后，我们将以‘红木文化传承地 红木家具聚集区’为战略定位，继续发扬‘工匠精神 花园传承’的经营宗旨，积极做好红木家具全产业链再延伸，让花园红木家具城持续高质量发展。”邵钦祥说。

不仅如此，花园村还将聚焦“时尚”和“文化”产业，构建文化创意、研发孵化、智能制造、展示贸易、会展服务、品牌营销、物流服务于一体的红木家具全产业链，打造创新型乡村振兴先行区、改革引领产业转型升级样板区、中国红木家具产业要素集聚区、红木家具全产业链发展示范区，致力为花园经济社会再腾飞奠定坚实的基础。