

花园报

HUAYUANNEWS



中国花园集团主办
ZHONG GUO HUA YUAN JI TUAN ZHU BAN

http://www.gardencn.com
E-mail:hyjtbs@163.com

2021年
3月23日
星期二
总第636期

浙内企准字第G-009号
内部资料 免费交流



花园精神：求实 创新 求强 共富 花园形象：科技花园 绿色花园 活力花园 和谐花园

今年的政府工作报告明确提出我国“十四五”时期新型城镇化目标 花园村小城市培育成浙江“试验田”

《浙江日报》记者王世琪

编者按：今年的政府工作报告，对我国“十四五”时期新型城镇化提出明确要求，深入推进以人为核心的新型城镇化战略，加快农业转移人口市民化，常住人口城镇化率提高到65%，发展壮大城市群和都市圈，实施城市更新行动，完善住房市场体系和住房保障体系，提升城镇化发展质量。

将浙江发展现状与这一目标要求作对比，不难发现，在诸多方面，浙江已经逼近或提前完成了目标——2019年，城镇化率就已达到70%，11个设区市中常住人口城镇化率均超60%；“四大建设”中大都市区建设聚焦壮大城市群和都市圈，目前全省四大都市区建设成效显著。

但争创社会主义现代化先行省的浙江，不会止步于此。在共同富裕的目标要求下，继续推进新型城镇化，做好城乡协调发展这篇大文章，便是浙江发展的新机遇。

“试验田”里育良种

探讨新型城镇化，城乡关系是不可回避的问题，而这之中，城乡融合又是不折不扣的题眼。

今年的政府工作报告中，有两处提到城乡融合——

实施乡村建设行动，健全城乡融合发展体制机制；强化农村基本公共服务和公共基础设施建设，促进县域内城乡融合发展。

“这为我省进一步推进城乡融合，推进新型城镇化明确了方向，可以说也是两项重点工程。”浙江省发改委城镇处相关负责人说。

实际上，围绕这两个“基点”，浙江已经开辟了两块全新的“试验田”，进行与时俱进的探索。

体制机制方面，日前，作为11个国家城乡融合发展试验区之一，浙江嘉湖片区实施方案正式获批。计划到2025年，试验区在健全进城落户农民依法自愿有偿转让退出农村权益制度、探索建立农村集体经营性建设用地入市制度等五大领域取得重大突破，城乡居民可支配收入保持全国前列，城乡差距持续缩小，常住人口城镇化率达到70%。

据了解，国家城乡融合试验区建设，国家层面共11项任务，分解到嘉湖片区的有5项，包括建立进城落户农民依法自愿有偿转让退出农村权益制度、建立农村集体经营性建设用地入市制度、搭建城乡产业协同发展

平台、建立生态产品价值实现机制、建立城乡基本公共服务均等化发展体制机制。

浙江为何将这片“试验田”定在嘉湖？城乡收入差距，是衡量城乡融合程度的重要指标。2020年嘉兴、湖州城乡居民收入比分别为1.61:1、1.66:1，均衡度远高于全省平均水平1.96:1。

浙江是全国城乡差距最小的省份，嘉湖又是省内城乡差距最小的地区。这片“试验田”，将是浙江实现城乡融合破题的重中之重。

借助国家试点，嘉湖能将一直想推、但又无法推下去的重要改革大胆干起来，在户籍制度改革、城乡产业协同发展等方面率先破题。

“试验区将通过体制机制创新，突破城乡融合改革瓶颈，穿越改革深水区，如‘农地入市’，受现行法律、政策限制，大部分成果还不能在全国范围内复制推广。”参与规划编制的人员如是解释。

基础设施方面，去年年底，浙江省政府公布第四批省级小城市培育试点名单，花园村入选，成为全省首个“村域小城市”培育试点。

浙江有底气在花园村开启这项在全国具有首创意义的探索，正是基于花园村完善的

国家自然资源部矿保司司长鞠建华带队调研花园盛赞花园全面高质量发展

本报讯（记者吴浩宇）3月20日，国家自然资源部矿保司司长鞠建华一行，在浙江省自然资源厅副厅长陈远景、金华市自然资源和规划局副局长毛智勇、东阳市副市长吕良勇等领导陪同下莅临花园，就花园乡村振兴战略实施以及砂石产业园区规划建设情况进行调研。

在花园联合党委书记、花园村党委书记兼村委员会主任、花园集团董事长兼总裁邵钦祥陪同下，鞠建华一行首先参观了花园党群服务中心，通过观图展、看视频、听介绍等方式详细了解了花园发展历程、产业布局、未来规划等方面情况，并着重考察了智慧花园项目建设运行情况，纷纷对花园利用“互联网+”技术推进基层社会治理能力现代化的做法给予高度评价。

随后，鞠建华一行来到花园新型建材公司，一边了解花园砂石产业园区规划建设基本情况，一边询问该产业园区市场规模、工艺流程、生产能力、未来规划等方面情况，机制砂、混凝土、预拌砂浆、环保砖等一系列产品生产智能化、信息管理数字化、过程控制自动化等运行模式，不时引得鞠建华一行频频点头。

其间，鞠建华一行还领略了花园各小区村容村貌，一路上，花园繁华的特色街道、高端的国际学校、完善的基础设施、齐全的公共服务、宜居的生活环境等给鞠建华一行留下了深刻的印象，对花园经济、社会、文化、生态等各领域全面高质量发展表示充分肯定。

省美丽城镇办领导莅临花园开展“三服务”活动助力打造省级样板

本报讯（记者周振平）3月16日，浙江省美丽城镇办督导组组长吕辉一行，在金华市美丽城镇办常务副主任施尚华以及东阳市美丽城镇办常务副主任韦健等领导下同莅临花园开展“三服务”活动，为花园村美丽城镇建设进行专业性指导。

座谈会上，吕辉一行在详细了解花园具体工作开展情况后，对花园多年来取得的建设成就给予充分肯定。吕辉指出，经过花园人四十年的艰苦奋斗，花园村已拥有生态宜居的新鲜空气、繁华热闹的市场人气、人才汇聚的厚重才气、声名远扬的响亮名气，让全体花园人足不出户就能享受到高品质的城市生活，在全面推进乡村振兴上走在全国前列。其间，吕辉一行还为花园村美丽城镇建设再提升提出了一些建设性的意见和建议。同时，他希望，花园要继续以人民群众更加满意为落脚点，在更大范围内形成带动作用，发挥集群性发展资源共享效应，努力打造美丽城镇特色样板，为广大农村社区树立起一面旗帜。

随后，吕辉一行还实地走访了花园党群服务中心、花园红木家具城、花园现代农业生态园、花园便民服务中心等地，大家纷纷对花园功能便民环境美、共享乐民生活美、兴业富民产业美、魅力亲民人文美、善治为民治理美的“五美”要求完成度频频点头。

花园乡村振兴与数字经济研究中心同指令集智能科技有限公司签订合作备忘录

本报讯（通讯员诸葛琰）近日，花园乡村振兴与数字经济研究中心同杭州市指令集智能科技有限公司签订数字乡村领域合作备忘录，以提高和增强双方合作关系，致力通过资源共享、优势互补与业务创新，推动双方业务实现跨越式发展，打造“共创 共享 共担”的可持续合作伙伴关系。

花园乡村振兴与数字经济研究中心是由花园村和花园集团发起，联合政府智库、高校智库和民间智库力量共同组建的非盈利性研究中心，致力以农业农村为基础、以数字化为手段、以乡村振兴为目标、以助推城乡融合发展为使命，组织专家、整合资源、解决问题、服务产业，积极践行数据支持乡村价值创造，科技助推城乡融合发展。而指令集智能科技有限公司是一家物联网操作系统提供商，以指令集物联网操作系统（iSysCore OS）为核心，为政府以及企业提供深度适配物联网场景的云原生操作系统。

备忘录签订后，合作双方将根据实际优先给予对方相应战略支持，以提升双方整体战略协同竞争力，同时双方还将定期交流并推进彼此在数字乡村等领域的业务机会；定期交流生态发展、场景创新、数字乡村等方面资讯信息；开展农业智能操作系统的共同开发工作；定期产品技术对接和培训；定期专业技术人员交流及培训；就相关领域开展专项合同或成立项目合资公司；以及其他双方认为有必要合作的领域。

注重学习促进提升花园党校联合花园大学开讲“新年第一课”

本报讯（记者吕可勤）3月12日晚，花园党校联合花园大学在花园剧院开讲“新年第一课”。此次课程内容丰富，围绕防范网络诈骗、《管理规章》新增修订内容及6S管理知识三方面展开培训，旨在让全体花园人进一步增强网络诈骗防范意识，更规范落实新版《管理规章》并提升工作质量，以及深化6S标准化管理。

讲座上，南马镇派出所教导员王飞首先以“全面打响人民反诈战争”为题，通过播放防范网络诈骗宣传视频和PPT，触目惊心地表明了网络诈骗的危害之巨大、情况之严重、形势之严峻，再度敲响了“反诈”警钟。王飞强调，人人都要提提高警惕，保持头脑清醒。只有形成“人人识诈，全民防骗”的社会氛围，才能从根源上预防诈骗。其间，大家还纷纷注册“金钟罩”反诈预警系统。

接着，花园集团办公室主任邵宏宝从多个方面入手为员工解读了花园集团2021《管理规章》新增修订相关内容，进一步培养广大干部员工遵守管理制度以及按规章和流程办事的良好习惯，并督促相关人员及时对照新版《管理规章》查问题、找不足、补短板、促提升，确保工作更加规范有序，为更好履行部门职责和投身花园事业高质量发展发挥应有的作用。

最后，花园集团6S管理领导小组成员贾学锋重点介绍了“6S管理”的具体内容和做法，通过具体案例以及实际情况，就整理、整顿、清扫、清洁、素养、安全等六个方面的目的和要点进行全面阐释，提出了“6S”管理八字口诀，即整理——要与不要，一留一弃；整顿——科学布局，取用快捷；清扫——清除垃圾，美化环境；清洁——形成制度，贯彻到底、素养——养成习惯，以人为本；安全——安全操作，生命第一，教育各企业、单位、部（处）室在日常工作中持续推进“6S”管理。



新冠疫苗免费接种

3月13日，花园田氏医院预防接种门诊室，前来接种新冠疫苗的群众络绎不绝。据介绍，经过个人信息录入、既往病史问询、注意事项提醒、疫苗批次核对等一系列步骤，接种人员方可进行接种新冠疫苗，接种后还需留院观察半小时。根据上级统一部署，东阳市全面启动新冠疫苗接种工作，3月22日开放18岁（含）以上在东人员网上预约新冠疫苗免费接种服务。

（本报记者王江红摄）



编者按：四十年风雨兼程，四十轮春华秋实；四十载砥砺前行，四十岁澎湃前行。今年是花园创业40周年，40年来，花园人在带头人邵钦祥引领下，以“强党建、抓工业、兴产业、惠民生、善治理”为重点，坚持做到五个“不动摇”，让花园实现了从“两创”到“两富”再到“两美”的华丽转型，正昂首迈向全国首个“村域小城市”、中国全面乡村振兴的榜样以及“花园城市、世界名村”。现本报特推出“风雨四十载 回望来时路”栏目，以刊发通讯连载的方式，探寻邵钦祥带领花园人创业创新拼搏奋斗的足迹，以饕餮者。

一座繁花似锦的村城

花园村地处浙江中部，隶属东阳市南马镇，距东阳城区16公里，原花园村183户，496人，面积0.99平方公里。2004年10月，花园村与周边9个村合并组建成新花园村，村区域面积达5平方公里。2017年3月，花园村又与周边9个村合并再次组建成新花园村，村区域面积扩大到12平方公里，现花园村农户4681户，户籍人口13879人，外来人口5万多，常住人口超过6.5万。

连片别墅、高层住宅、高档剧院、高端学校、会展中心、等级医院、生态公园、大型商场、专业市场、金融机构、特色街道、设施农业、星级酒店、体育广场、文化广场、污水中心、自来水厂、老年公寓、博物馆、体育馆、游泳馆、图书馆、游乐园以及幼儿园等公共基础设施一应俱全……花园村远离城市，没有任何资源和区位优势，徜徉其间却更像一座现代化城镇，实现了物质富裕和精神富有，成为了产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕的乡村振兴战略样板村、美丽乡村建设示范村以及农村现代化的榜样。2020年10月，花园村被列入浙江省第四批小城市培育试点，标志着全国首个“村域小城市”在之江大地诞生。

国家领导人习近平等都曾亲临花园村视察，高度评价了花园村社会主义新农村建设所取得的各方面成就。2006年10月，以“当好带头人 建设新农村”为主题的第六届全国“村长”论坛在花园村成功举办，花园村得到了各级领导、著名村官和与会代表的一致赞誉。2014年6月，第八届全国大学生村官论坛暨全国“村长”论坛第十次执委会议在花园村顺利召开，与会人员认为花园村是近年来中国农村发展最快、变化最大、质量最高、后劲最足的一个村。2021年，第二十一届全国“村长”论坛将再度在花园村举办。

2016年7月1日，花园村党委被中共中央授予“全国先进基层党组织”荣誉称号，同年花园村荣膺“中国十大国际名村”，并连续多年名列“中国名村综合影响力300佳”前三甲。2019年12月，浙江省委、省政府正式批复同意花园村为唯一的浙江省乡村振兴综合改革试点，致力为全国农村实现治理能力现代化提供更多经验。如今，花园村既是浙江省首个单独以村为单位创建成功的国家AAAA级旅游景区和中国十大优秀国际乡村旅游目的地，也是中国村官培训基地和全国新农村建设A级学习考察点，还是全国乡村

旅游重点村、浙江省首批特色旅游村、首批浙江省乡村生态旅游实验示范区以及浙江省非物质文化遗产旅游景区，更是被上级领导誉为“浙江农村现代化的榜样”和“浙江第一村”。

花园村还被授予全国创建精神文明先进单位、全国文明村、全国民主法治示范村、全国模范村、中国十大名村、全国乡村振兴示范村、浙江省全面小康建设示范村、首届浙江魅力新农村、首届浙江最美乡村、浙江省先进基层党组织、浙江省双强百佳行政村、浙江省模范集体等上百项省级以上荣誉称号。2020年，花园村全村拥有个私工商户2949家，实现营业收入610亿元，村民人均年收入14.2万元，接待游客370万人次。

如果时光倒流40年，花园村地少水缺没资源，祖祖辈辈生活在11个不长草木的小山

头上，是远近出了名的穷山村和落后村。沧海桑田的巨变很大程度上源于一个人——花园联合党委书记、花园村党委书记兼村委员会主任、花园集团董事长兼总裁邵钦祥。他从1981年创办蜡烛厂和服装厂起家，把企业发展成大型国家级企业集团，其间，他已拿出个人资产数十亿元，投入村里的基础设施建设、公共服务和福利发放，使花园村实现了从小到大、从弱到强、从贫到富的转型，让花园人过上了比城里人更幸福更和谐的生活。

忆往昔，看今朝，邵钦祥这位土生土长的农民企业家，在1986年担任村支书后，更是致富不忘本，甘做当家人，带领花园人走上了一条共同富裕的康庄大道。

（未完待续）

