

花园新闻

HUAYUANNEWS



花园集团主办
HUA YUAN JI TUAN ZHU BAN

2024年1月22日 星期一 总第736期

浙内企准字第G-009号 内部资料 免费交流



花园精神：求实 创新 求强 共富 花园形象：科技花园 绿色花园 活力花园 和谐花园

浙江“特大村”以人为本的新型城镇化之路——

花园村，“村域小城市”三年间

《浙江日报》记者 金春华 傅颖杰
共享联盟·花园 金光强 王江红

59岁的农民邵宏杰最近很忙。住房城乡建设部部署全面开展城市体检以来，他的老家东阳市南马镇花园村，正于近日借着该市推进污水管网改造工程的契机，开启全村水电气管网大体检。作为花园市政管理委员会规划建设管理处的负责人，老邵得在现场盯着。

这一管委会是全国首个村级市政管委会。2020年，花园被赋予“村域小城市”新身份，入选浙江省第四批小城市培育试点名单，管委会应运而生。一个浙江农村，有了城市化建设管理的“大管家”，成为试点三年间最受外界关注的探索之一。

在省发展规划研究院副院长潘毅刚看来，花园村试点创立市政管委会等管理共同体，升级公共服务创新共建共享机制，做大产业集聚资金、人力等要素，走的是以人为本的新型城镇化与乡村全面振兴融合新路径。

选任新管家

在花园村九联小区附近施工点，邵宏杰和市政管委会多名负责人热烈讨论“大城市才有的综合地下管网”。数十年发展，两次并村，花园的地下管网情况复杂，老的管道得陆续“退休”；全村12平方公里面积，6.5万常住人口，3035家个体工商户和企业，对水电气的需求越来越大——管网是时候升级了。

市政工程，是城镇化的硬件基础。花园急需一个专门机构，进行整体化、规范化、现代化建设与管理。

2020年，花园村组建市政管委会，下设办公室、规划建设管理处、电气管理处等7个部门。“各部门根据实际需要设立、调整，可调动村人民调解委员会、联防总队及网格员等力量。”花园村党委副书记郭进武介绍。

所有工作人员从村民中选拔，特别是负责人，要经过招聘、报名或推荐、走访了解、村党委讨论等环节。邵宏杰原来在金华各地承揽工程，“想为村里做点事”就主动回来了；有30多年经验的村电工郭国华，如今负责电气管理处；原九联自然村村支书楼惠

训是处理矛盾纠纷的好手，兼着环境卫生管理处和督查处的负责人；85后马江伟做过苗圃生意，负责绿化管理处“专业对口”……这一跟全体村民息息相关的管理机构，没有一名公务员。

“花园村发展太快了，我们是边干边学。”20年间，花园村用水增长了50倍，平均每天达1万吨。村里原负责信息管理的邵大康被调到供水管理处，主持智能化供水工程，以数字化手段确保供水稳定。

三年试点，花园村市政建设有了大飞跃。2022年，村里投入3000多万元整治的金山湖，现已成为村民嬉水休闲的好去处；2022年11月投用的人民体育广场，已是当地人气最旺的公共场所之一；2023年吉祥湖完成清淤，成为东阳最热门的“打卡点”之一……

在花园集团咨询委员会主任马文德看来，农村基建滞后很大一部分原因在规划。“村域小城市”试点让花园纳入东阳市城镇规划管理范畴，享受了城区规划同等政策，而市政管委会则让综合规划迅速落地，释放村级组织自治力量，让花园人有了满满幸福感和获得感。

留住新村民

花园村青龙小区，有几十幢浙派民居风格的房子刚完成外墙喷漆。其中几幢房子的主人是刚将户口迁入花园村不久的新村民，享受跟本村村民同等的待遇。

长期以来，农村劳动力大规模向城市单向流动，农村老龄化、空心化等问题突出，背后有农村公共服务供给不足等原因。但像花园这样的强村，村民可以享受建房补贴、医疗报销等31项待遇，同样有自己的烦恼——外来人口和本村村民如果待遇不一样，人就很难留下来。

“应该吸引更多做蛋糕的人，而不是减少分蛋糕的人，这是共同富裕的应有之义。”花园联合党委书记、花园村党委书记、花园集团董事长邵钦祥说，这正是花园村三年试点在着力破解的。

2022年6月，花园村两委一则通知引发热议：凡是在花园村购买商品房等住房并将

户口（农业户口）迁入的，可享受花园村村民同等待遇。而此前落户花园村的，主要是引进人才。

这被视作花园村版的户籍改革。“花园让我们越来越有家的感觉。”新村民蒋蓉在花园村创业14年，看到通知后毫不犹豫将户口迁入，现在也过上了每月领取油米蛋肉等的“花园日子”。她女儿在花园外国语学校上学，学费减半；儿子在花园南山幼儿园免费就读。

在潘毅刚看来，花园村放宽落户条件、明确享受同等待遇，将城市优势与村集体经济制度优势有机叠加，更具吸引力。

“你能想象一个村里有肯德基、瑞幸、霸王茶姬吗？”新村民张巍说，花园愈发凸显的品质生活圈，也是吸引他落户的原因之一。这些企业以人流量、商圈繁华程度等指标来选址，足以证明花园的人气之高。

三年试点中，花园不断提升社会民生服务保障：进一步提升花园外国语学校 and 花园高级中学的教育硬件基础；新建设有足球场、篮球场、羽毛球场等场馆的花园人民体育场；花园田氏医院于近日被确定为二甲甲等骨科医院……拥有如此完整的公共服务配套，在全国范围的村一级也是少见的。

如今，花园村常年吸引外来人口5万多，是本村人口的3.33倍；累计落户297人，其中六成是2023年的新村民，当年户籍人口增长率为1.25%。

发展新能级

在花园村党委副书记邵徐君案头，记者看到了几份新规划：投资520多万元建第三菜市场，投资约600万元新建花园文化活动中心，另有一份新建花园“城市会客厅”的初步规划，投资上亿元。

这么多钱哪里来？这或许是任何一个村都要面对的难题。“‘村域小城市’试点，村集体经济收入、村里的产业很关键。”省发展改革委城镇处相关负责人直言。邵徐君“揭秘”：村里投资金额大且回报周期相对长的，由花园集团负责；金额小、周期短的，或者确保有一定盈利的，由村集体负责。

三年来，花园的经济指标稳步提升。生

浙江省中小企业协会常务副会长例会在花园召开 邵钦祥主持会议并讲话

1月19日，浙江省中小企业协会常务副会长例会在花园村召开。会议学习贯彻中央、省委经济工作会议精神，以及协会二届八次会员代表大会精神，并分析研究了2024年协会工作。浙江省中小企业协会会长、花园联合党委书记、花园村党委书记、花园集团董事长邵钦祥主持会议并讲话。

邵钦祥向各位企业家朋友的到来表示热烈欢迎，同时代表浙江省中小企业协会向各常务副会长一年来的辛勤付出表示衷心感谢。其间，他全面介绍了花园村的发展历程与共富成就。他指出，一直以来，花园始终坚持工业强村，带动农民先富起来；以生态宜居为基础，保障村民安居乐业；坚持普惠共享，高标准建设“村域小城市”；以“治理有效”为保障，党员干部带头“奉献、公正、公平、公开”为原则；深化改革试点，实现高质量共同富裕。邵钦祥表示，40多

年来，花园村走出了一条“以工强村、以商兴村，全面振兴、共同富裕”的特色发展之路，形成了“村民比市民富、村容比城市美、生活品质比城市高、田园风光和城市文明高度融合”的“花园经验”。未来，花园村将打造成为全国全面乡村振兴的样板，建设成为“花园城市 世界名村”。

会上，浙江省中小企业协会执行会长蔡章生还通报了协会重点工作情况，并希望各会员单位要认真总结好2023年工作，牢牢把握好“稳中求进、以进促稳、先立后破”十二字工作指导方针，推动“稳”“进”“立”三位一体工作格局，力争在2024年取得更高质量的发展。次日，与会人员考察了浙江省“千万工程”展示馆、花园党群服务中心、花园红木家具城等地，还在花园新能源公司和花园铜业公司开展“小微你好”融通发展服务团暖企助企惠企专项行动。（吕可勤）

金华市人大领导走访花园

肯定发展作出贡献

1月17日，金华市人大常委会副主任金时刚带领金华市人大常委会和金华市人大常委会社会建设工委有关领导，莅临花园走访金华市人大常委会委员、花园集团党委书记邵君芳，并与花园联合党委书记、花园村党委书记、花园集团董事长邵钦祥进行座谈，对花园在金华社会发展和经济建设中发挥的重要作用给予充分肯定。

金时刚指出，改革开放四十多年来，花园村发生了翻天覆地的变化，村民生活得到保障，基础设施建设逐步完善，治理体系科学健全，产业发展日益兴旺，文化建设繁荣发展，建设成了充满城市气息的中国式现代化和美乡村，是金华农村社区发展的楷模与典范。他相信，在领头雁邵钦祥带领下，花园村必定能够紧紧抓住时代发展脉搏，积极创新求变，创造出新的成绩与辉煌，为金华发展大局贡献更多花园力量。

会前，金时刚一行考察了花园生物公司、花园药业公司等企业，就其产品研发、人才储备、经营规划等与企业负责人进行详细交流，不禁赞叹花园企业具有雄厚的发展实力、强大的创新能力和广阔的市场前景。他表示，花园始终坚持发展工业实体经济不动摇并前进五大主导产业，为村庄发展注入源源不断的前进动能，有效带动越来越多的村民和村庄走上共同富裕的道路，谱写出新时代乡村全面振兴的新篇章。（周振平）

花园红木家具城春节放假时间公布

腊月廿三起休市 正月十三再启市

1月18日，花园红木家具城下发通知，该市场将从2月2日（农历腊月廿三）中午11:30起开始休市，并计划于2月22日（农历正月十三）上午8:00后启市，提醒广大经销商与消费者知悉，并合理安排家具批发采购事宜。（不禁赞）

作为花园红木全产业链的销售终端，花园红木家具城市场总面积约50万平方米，吸引了2300多家品牌经营户进驻，是浙江省五星级文明规范市场，已连续多年以家具类排名第一的成绩上榜“中国商品市场百强”，成为厂家的营销平台、客商的配货中心、顾客的购物天堂，稳坐全球红木家具专业市场“头把交椅”，并引领全球红木家具专业市场发展。2023年，花园红木家具城续深耕“互联网+实体市场”模式，全面完善应用“花园购”，做强花园线上线下红木市场新零售渠道，为客户提供了红木家具采购批发等一系列服务，为商家提供一站式管理功能，更加清晰准确透明地反映出市场行情，进一步优化了花园红木家具城市场的发展格局。

据了解，花园红木开发公司作为市场管理方将积极做好春节休市期间消防安全与市场监督管理工作，全力维护好祥和安心放心的市场环境并确保节后顺利启市。与此同时，花园红木开发公司还将全力以赴精心策划筹备第八届中国·花园红木文化节，致力再次向世界展示花园红木文化、工匠精神、大师作品，把红木文化节打造成有规模、有特色、有影响的世界性展销盛会，进而更好地为广大经营户和经销商提供优质服务。（包巧巧）

第三批浙江省基层名中医名单公布

花园田氏杜旦锋上榜

近日，浙江省中医药管理局公布了第三批浙江省基层名中医名单，花园田氏医院主任中医师杜旦锋榜上有名，成为“浙江省基层名中医”，这是他经过五年中医经典理论研读、名医随访学习、中医临床实践等培养后所取得的殊荣。

杜旦锋毕业于上海中医药大学中医系，出身百年中医世家，是东阳市名老中医杜济民学术经验传承人以及扶正衡通疗法创建人，长期与国医名师、御医传人交流合作，挖掘民间中草药验方，研发药食同源小膏方，积极推广中医体质辨识、养生保健、治未病等适宜技术。基层从医近30年来，杜旦锋坚持“以病人为中心”的服务理念，运用纯中药调治群众顽固性咳嗽、胃脘痛、慢性疲劳、睡眠障碍、头痛头昏等常见病，尤其在中医肿瘤康复、生长发育促进、慢性病调理等领域具有较高造诣，得到了群众及同行的一致好评。此外，杜旦锋还在省级以上的医学杂志上公开发表学术论文10余篇并主持多项市级以上科研课题。

据悉，此次名单的公布旨在激励获得“浙江省基层名中医”称号的同志要进一步发扬“大医精诚”精神，再接再厉，不断提升自身临床和学术水平，主动开展师承带教，为浙江基层中医药事业发展做出新贡献；同时要求各有关单位要进一步做好基层名中医的培养和使用，积极营造有利于中医药人才成长的政策和工作环境，不断提升中医药服务能力。（吴浩宇 陈玲超）



图为全国首个“村域小城市”——花园村风貌。

进一步提升医疗技术硬实力

花园田氏医院引进骨科手术机器人

1月18日，花园田氏医院举行“智微天眼”骨科手术机器人临床应用启动仪式，标志着先进的机器人技术正式融入医院的骨科手术治疗体系，实现了手术的精准化、微创化和智能化，给患者带来更全面高效的医疗服务体验，为医院医疗技术高质量发展注入新动力。

“这一创新举措将传统医学与现代技术相结合，不仅是医院医疗技术水平的提升，更是对患者手术安全和治疗效果的更高追求。”花园田氏医院党支部书记、院长周巧且表示，自建院以来，花园田氏医院始终秉持“花园田氏 关爱倍至”的办院宗旨，将“收一位病人，交一世朋友；做一例手术，出一个精品”

的理念贯穿于医疗服务的方方面面，为医院医学创新服务打下坚实基础。医院的骨科团队将通过与骨科手术机器人的紧密合作，将骨科手术的精湛技艺与机器人的高科技智能相结合，为每一位患者提供更加个性化、专业化、高端化的治疗方案。

对于骨科疾病患者来说，手术是主要的治疗手段，目前国内骨科手术大多采用传统的“徒手操作”模式，面临结构复杂位置深、视野差难精准、创伤大、恢复慢的问题，手术部位空间小且毗邻重要神经和血管，医生就像在一个布满管线的黑箱子里做精细操作，面临着看不见、打不准和拿不稳三个难题。而机器人

辅助手术是根据术前影像学数据，可视化制定手术方案，由医生确定计划，机械臂辅助医生在术中予以实施。在计算机导航术中定位的帮助下，机械臂比人手定位更加准确稳定，可精确至1毫米以下，大大提高手术的精确性和可重复性。

“智微天眼”骨科手术机器人由“脑模块”“眼模块”及“手模块”三大核心模块组成，是一个集术前精准规划、术中定位及半自动机械臂操作三大前沿技术为一体的智能化专科装备，贯穿骨科手术从术前准备到术中操作的全流程。相比传统的开放手术，不仅突破了医生脑、眼、手的局限，使术中操

作更精准，实现手术患者出血少、创伤小等临床优势，大大减少病患术中及术后的并发症发生率，提高治愈率，加速身体康复，使病人长期获益。

其间，与会的花园田氏医院各骨科主任与设备提供方进行了深入的技术交流与讨论。大家纷纷表示，引入骨科机器人并非为替代医生，而是为医生提供更为强大的工具，在充分施展精湛医疗技艺的同时，以确保手术的高效性和安全性，进而更好服务于广大有需要的群众，这也符合医院“始终提供先进、稳定、优质、平价的诊疗服务”的使命。（周振平 陈玲超）